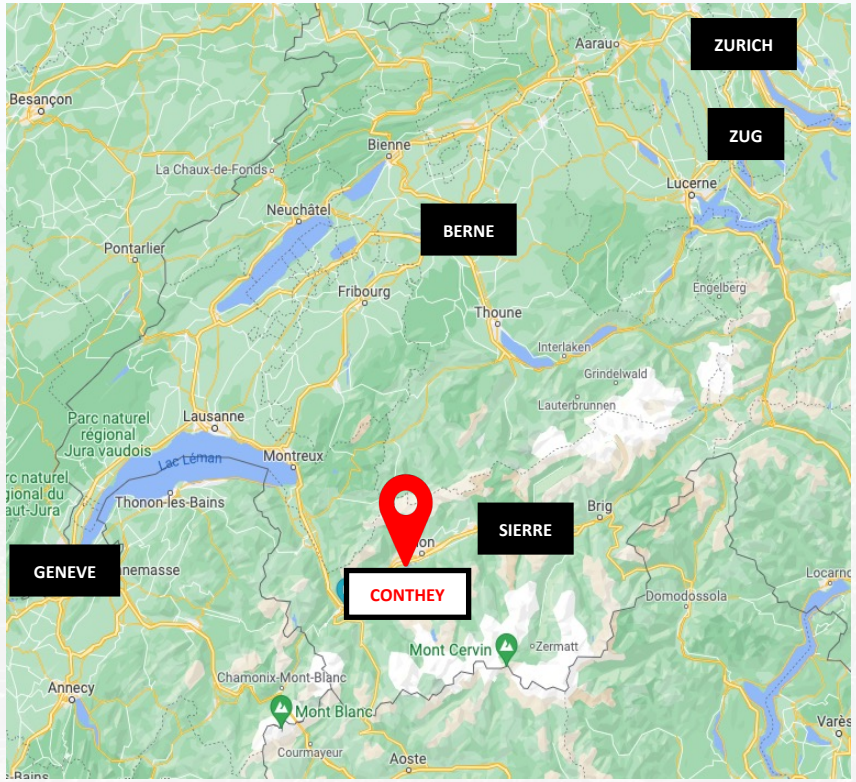
L'EQUINOXE

AP IMMOBILIER

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sarl d'une quelconque manière »

L'EQUINOXE



La commune de Conthey est un épicentre en Valais permettant d'avoir accès à toutes les commodités en très peu de temps. La commune offre plus de 300 jours de soleil par an, de quoi réjouir plus d'un amateur de beau temps.

Conthey est très bien desservie grâce aux bus, trains et l'autoroute A9 qui propose une sortie à Conthey.

EN VOITURE

5'	Sion
15'	Sierre
1h05	Lausanne

DOMAINES SKIABLES

24'	Ovronnaz
25'	Nendaz
35'	Crans Montana

VOYAGES

Aéroport de Sion (5 min)

Aéroport de Genève (1h45)

PAYS FRONTALIERS

Italie (45 min)

France (45 min)

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AF Immobilier Sàrl à une quelconque manière. »

SITUER LA RESIDENCE L'EQUINOXE

Située au *4 avenue de la Gare*, à moins de 5 minutes des écoles, supermarchés, restaurants et centres commerciaux, l'Equinoxe assure un environnement calme à ses futurs occupants.

La résidence est très proche de la gare tout en préservant un grand confort à ses occupants.

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

RESIDENCE L'EQUINOXE

Cette promotion offre une architecture moderne et élégante, idéalement orientée pour offrir à ses occupants une grande luminosité dans ses appartements et profiter du cadre exceptionnel qui entoure le projet.

Chaque appartement aura un espace extérieur privatif généreux afin de profiter des 300 jours de soleil par an.

Un vaste jardin privatif à la résidence sera aménagé en accord avec la nature verdoyante qui entoure la propriété.

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

L'EQUINOXE

42 appartements

du studio au 4,5 pièces

4 attiques

42 caves

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

L'EQUINOXE

AP IMMOBILIER

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

L'EQUINOXE

AP IMMOBILIER

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière. »

L'EQUINOXE

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

L'EQUINOXE

« Les informations figurant sur le p ... ce purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sarl d'une quelconque manière.»

L'EQUINOXE

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sàrl d'une quelconque manière.»

Vue depuis la résidence au RDC

RESIDENCE L'EQUINOXE

Surface constructible :	3200 m²
Surface de vente brut :	3812 m² *(selon les normes de l'USPI , cette surface correspond à la surface des appartements + 1/3 ou 1/2 des terrasses et balcons.)*
Surface terrain :	4188 m²
Bâtiment :	1 bâtiment
Étages :	Rez-de-chaussée + 4 étages + étage des attiques
Nombre de logement :	42 logements
Typologie :	Studio – 2,5 – 3,5 – 4,5 pièces
Type de chauffage :	Chauffage à pellet- Chauffage au sol
Stationnements :	66 places en sous-sol dont 2 places pour personnes à mobilité réduite 20 places extérieures
Caves :	42 caves
Promoteur :	AP immobilier
Architecte :	B39 – Architecture & Design par Marcio Cesar
Début des travaux :	Juillet 2023
Fin des travaux :	Décembre 2024

AP IMMOBILIER

B39

« Les informations figurant sur le présent document sont fournies à titre purement indicatif et ne sauraient engager la société AP Immobilier Sarl d'une quelconque manière »